

# LE CREDIT-BAIL IMMOBILIER EN 2014

## Activité des adhérents de l'ASF

### 1. PRODUCTION

(Contrats signés au cours de l'année) (1)

#### Total

. Locaux industriels (2)

. Locaux commerciaux (3)

. Locaux de bureaux

. Autres locaux (4)

#### Montant (en millions d'euros)

En 2013\*    En 2014    Variation  
2014 / 2013

4 258    4 533    +6,4%

1 406    1 150    -18,2%

1 373    1 566    +14,0%

891    1 259    +41,3%

588    558    -5,1%

#### Nombre (en unités)

En 2013\*    En 2014    Variation  
2014 / 2013

1 827    1 685    -7,8%

887    673    -24,1%

495    629    +27,1%

304    273    -10,2%

141    110    -22,0%

### 2. PRODUITS

(Loyers facturés HT au cours de l'année)

#### Montant total des loyers facturés HT

#### Montant (en millions d'euros)

En 2013\*    En 2014    Variation  
2014 / 2013

4 585    4 597    +0,3%

### 3. OPERATIONS EN COURS

(Immobilisations nettes en fin d'année) (5)

#### Montant total des immobilisations nettes

#### Montant (en millions d'euros)

Au 31.12    Au 31.12    Variation  
2013\*    2014    2014 / 2013

35 395    35 367    -0,1%

\* Les chiffres 2013 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 1er janvier 2015. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(1) Les données prises en compte au titre de la production du crédit-bail immobilier sont celles correspondant aux contrats signés au cours de la période. Non compris les opérations de location simple.

(2) Usines, ateliers, entrepôts, etc.

(3) Magasins, supermarchés, hôtels, restaurants, etc.

(4) Cliniques, hôpitaux, cinémas, etc.

(5) Valeur nette comptable des immobilisations destinées à la location (y compris immobilisations en cours). Non compris les opérations de location simple.