

## LE CREDIT-BAIL IMMOBILIER EN 2013

### Activité des adhérents de l'ASF

#### 1. PRODUCTION

(Contrats signés au cours de l'année) (1)

##### Total

. Locaux industriels

. Locaux commerciaux

. Locaux de bureaux

. Autres locaux (cliniques, hôpitaux, cinémas, etc.)

Montant (en millions d'euros)

En 2012\*

En 2013

Variation  
2013 / 2012

Nombre (en unités)

En 2012\*

En 2013

Variation  
2013 / 2012

5 041

4 258

-15,5%

2 134

1 847

-13,4%

1 551

1 406

-9,4%

869

892

+2,6%

1 604

1 373

-14,4%

694

504

-27,4%

919

891

-3,0%

304

308

+1,3%

966

588

-39,1%

267

143

-46,4%

#### 2. PRODUITS

(Loyers facturés HT au cours de l'année)

##### Montant total des loyers facturés HT

Montant (en millions d'euros)

En 2012\*

En 2013

Variation  
2013 / 2012

4 625

4 585

-0,9%

#### 3. OPERATIONS EN COURS

(Immobilisations nettes en fin d'année) (2)

##### Montant total des immobilisations nettes

Montant (en millions d'euros)

Au 31.12  
2012\*

Au 31.12  
2013

Variation  
2013 / 2012

34 957

35 395

+1,3%

\* Les chiffres 2012 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 1er janvier 2014. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(1) Les données prises en compte au titre de la production du crédit-bail immobilier sont celles correspondant aux contrats signés au cours de la période. Non compris les opérations de location simple.

(2) Valeur nette comptable des immobilisations destinées à la location (y compris immobilisations en cours). Non compris les opérations de location simple.