

## LE CREDIT-BAIL IMMOBILIER EN 1999

Activité des adhérents de l'ASF  
(Membres correspondants compris)

### 1. PRODUCTION

(Engagements nouveaux signés par les parties au cours de l'année)

#### TOTAL

#### 1.1. Crédit-bail

1.1.1. Locaux industriels
1.1.2. Locaux commerciaux
1.1.3. Locaux de bureaux
1.1.4. Autres locaux (2)

#### 1.2. Location simple (3)

1.2.1. Locaux industriels
1.2.2. Locaux commerciaux
1.2.3. Locaux de bureaux
1.2.4. Autres locaux (2)

#### Montant (MF)

1998 (1)	1999	$\Delta\%$ 1999/1998
----------	------	-------------------------

18 035	27 244	+51,1%
17 663	24 151	+36,7%
9 107	12 016	+32,0%
4 888	7 676	+57,0%
1 510	2 271	+50,5%
2 159	2 187	+1,3%
372	3 093	n. s.
145	532	+266,7%
48	202	n. s.
164	1 133	n. s.
15	1 227	n. s.

#### Nombre (unités)

1998 (1)	1999	$\Delta\%$ 1999/1998
----------	------	-------------------------

2 784	3 427	+23,1%
2 695	3 250	+20,6%
1 696	1 980	+16,7%
613	811	+32,3%
181	228	+26,0%
205	231	+12,7%
89	177	+98,9%
25	47	+91,7%
12	14	+16,7%
45	59	+31,8%
7	57	n. s.

### 2. SORTIES D'OPERATIONS

#### TOTAL

2.1. Crédit-bail
2.2. Location simple

#### Montant (MF)

1998 (1)	1999	$\Delta\%$ 1999/1998
----------	------	-------------------------

10 748	16 323	+51,9%
9 399	14 123	+50,3%
1 349	2 200	+63,1%

### 3. PRODUITS

(Loyers facturés HT au cours de l'année)

#### TOTAL

3.1. Crédit-bail
3.2. Location simple

#### Montant (MF)

1998 (1)	1999	$\Delta\%$ 1999/1998
----------	------	-------------------------

33 249	32 864	-1,2%
30 198	29 830	-1,2%
3 051	3 034	-0,5%

### 4. OPERATIONS EN COURS

(Immobilisations nettes en fin d'année) (4)

#### TOTAL

#### 4.1. Crédit-bail

4.1.1. Sociétés spécialisées
4.1.2. Secteur des télécommunications

#### 4.2. Location simple

#### Montant (MF)

Au 31.12 1998 (1)	Au 31.12 1999	$\Delta\%$ 1999/1998
----------------------	------------------	-------------------------

208 764	209 418	+0,3%
183 413	181 209	-1,2%
181 518	181 209	-0,2%
1 896	0	-
25 350	28 209	+11,3%

(1) Les chiffres 98 sont exprimés, à périmètre constant, sur la base des sociétés adhérentes au 1er janvier 2000. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(2) Cliniques, hôpitaux, cinémas, etc.

(3) Production = Travaux immobilisés et achats d'actifs. Sont exclues ici les sorties d'opérations de crédit-bail et les opérations de croissance externe.

(4) Valeur nette comptable des immobilisations destinées à la location (y compris immobilisations en cours).

.../...

## LE CREDIT-BAIL IMMOBILIER EN 1999

Activité des adhérents de l'ASF  
(Membres correspondants compris)

### 1. PRODUCTION

(Engagements nouveaux signés par les parties au cours de l'année)

#### TOTAL

#### 1.1. Crédit-bail

1.1.1. Locaux industriels

1.1.2. Locaux commerciaux

1.1.3. Locaux de bureaux

1.1.4. Autres locaux (2)

#### 1.2. Location simple (3)

1.2.1. Locaux industriels

1.2.2. Locaux commerciaux

1.2.3. Locaux de bureaux

1.2.4. Autres locaux (2)

#### Montant (M€)

1998 (1) 1999  $\Delta\%$   
1999/1998

2 749 4 153 +51,1%

2 693 3 682 +36,7%

1 388 1 832 +32,0%

745 1 170 +57,0%

230 346 +50,5%

329 333 +1,3%

57 472 n. s.

22 81 +266,7%

7 31 n. s.

25 173 n. s.

2 187 n. s.

#### Nombre (unités)

1998 (1) 1999  $\Delta\%$   
1999/1998

2 784 3 427 +23,1%

2 695 3 250 +20,6%

1 696 1 980 +16,7%

613 811 +32,3%

181 228 +26,0%

205 231 +12,7%

89 177 +98,9%

25 47 +91,7%

12 14 +16,7%

45 59 +31,8%

7 57 n. s.

### 2. SORTIES D'OPERATIONS

#### TOTAL

2.1. Crédit-bail

2.2. Location simple

#### Montant (M€)

1998 (1) 1999  $\Delta\%$   
1999/1998

1 639 2 488 +51,9%

1 433 2 153 +50,3%

206 335 +63,1%

### 3. PRODUITS

(Loyers facturés HT au cours de l'année)

#### TOTAL

3.1. Crédit-bail

3.2. Location simple

#### Montant (M€)

1998 (1) 1999  $\Delta\%$   
1999/1998

5 069 5 010 -1,2%

4 604 4 547 -1,2%

465 463 -0,5%

### 4. OPERATIONS EN COURS

(Immobilisations nettes en fin d'année) (4)

#### TOTAL

#### 4.1. Crédit-bail

4.1.1. Sociétés spécialisées

4.1.2. Secteur des télécommunications

#### 4.2. Location simple

#### Montant (M€)

Au 31.12 1998 (1) Au 31.12 1999  $\Delta\%$   
1999/1998

31 826 31 926 +0,3%

27 961 27 625 -1,2%

27 672 27 625 -0,2%

289 0 -

3 865 4 300 +11,3%

(1) Les chiffres 98 sont exprimés, à périmètre constant, sur la base des sociétés adhérentes au 1er janvier 2000. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(2) Cliniques, hôpitaux, cinémas, etc.

(3) Production = Travaux immobilisés et achats d'actifs. Sont exclues ici les sorties d'opérations de crédit-bail et les opérations de croissance externe.

(4) Valeur nette comptable des immobilisations destinées à la location (y compris immobilisations en cours).