

LE CREDIT-BAIL IMMOBILIER EN 2016

Activité des adhérents de l'ASF

1. PRODUCTION (Contrats signés au cours de l'année) (1)	Montant (en millions d'euros)			Nombre (en unités)		
	En 2015*	En 2016	Variation 2016 / 2015	En 2015*	En 2016	Variation 2016 / 2015
Total de la production	4 633	4 366	-5,8%	1 598	1 484	-7,1%
. Locaux industriels (2)	1 360	1 395	+2,5%	657	601	-8,5%
. Locaux commerciaux (3)	1 170	1 299	+11,1%	491	518	+5,5%
. Locaux de bureaux	1 411	1 164	-17,5%	291	264	-9,3%
. Autres locaux (4)	691	507	-26,7%	159	101	-36,5%

2. PRODUITS (Loyers facturés HT au cours de l'année)	Montant (en millions d'euros)		
	En 2015*	En 2016	Variation 2016 / 2015
Montant total des loyers facturés HT	4 583	4 593	+0,2%

3. OPERATIONS EN COURS (Immobilisations nettes en fin d'année) (5)	Montant (en millions d'euros)		
	Au 31.12.2015*	Au 31.12.2016	Variation 2016 / 2015
Montant total des immobilisations nettes	35 552	35 096	-1,3%

* Les chiffres 2015 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 31 décembre 2016. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(1) Les données prises en compte au titre de la production du crédit-bail immobilier sont celles correspondant aux contrats signés au cours de la période. Non compris les opérations de location simple.

(2) Usines, ateliers, entrepôts, etc.

(3) Magasins, supermarchés, hôtels, restaurants, etc.

(4) Cliniques, hôpitaux, cinémas, etc.

(5) Valeur nette comptable des immobilisations destinées à la location (y compris immobilisations en cours). Non compris les opérations de location simple.