

LE CREDIT-BAIL IMMOBILIER EN 2015

Activité des adhérents de l'ASF

1. PRODUCTION (Contrats signés au cours de l'année) (1)	Montant (en millions d'euros)			Nombre (en unités)		
	En 2014*	En 2015	Variation 2015/2014	En 2014*	En 2015	Variation 2015/2014
Total	4 533	4 630	+2,1%	1 685	1 723	+2,3%
. Locaux industriels (2)	1 150	1 360	+18,3%	673	725	+7,7%
. Locaux commerciaux (3)	1 566	1 167	-25,5%	629	521	-17,2%
. Locaux de bureaux	1 259	1 411	+12,1%	273	307	+12,5%
. Autres locaux (4)	558	691	+23,9%	110	170	+54,5%
2. PRODUITS (Loyers facturés HT au cours de l'année)	Montant (en millions d'euros)					
	En 2014*	En 2015	Variation 2015/2014			
Montant total des loyers facturés HT	4 597	4 592	-0,1%			
3. OPERATIONS EN COURS (Immobilisations nettes en fin d'année) (5)	Montant (en millions d'euros)					
	Au 31.12 2014*	Au 31.12 2015	Variation 2015/2014			
Montant total des immobilisations nettes	35 351	35 568	+0,6%			

* Les chiffres 2014 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 1er janvier 2016. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(1) Les données prises en compte au titre de la production du crédit-bail immobilier sont celles correspondant aux contrats signés au cours de la période. Non compris les opérations de location simple.

(2) Usines, ateliers, entrepôts, etc.

(3) Magasins, supermarchés, hôtels, restaurants, etc.

(4) Cliniques, hôpitaux, cinémas, etc.

(5) Valeur nette comptable des immobilisations destinées à la location (y compris immobilisations en cours). Non compris les opérations de location simple.